



**José Pajares Echeverría**

Socio-Director de Pajares y Asociados Abogados.



---

## **Caso real solicitando nulidad de contrato de compraventa de inmueble (saneamiento por vicios ocultos)**

- Materia: Derecho Civil
- Especialidad: / Derecho Civil / Obligaciones y contratos / Contrato de compraventa / **Compraventa de bienes inmuebles**
- Número: 12739
- Tipo de caso: Caso Judicial
- Voces: COMPRAVENTA CIVIL, NULIDAD DE LOS CONTRATOS
- FECHA DE RESOLUCIÓN DEL CASO: 28-11-2019

### **Documentos originales presentados**

- [1. Contestación a la demanda sobre venta de local.](#)
- [2. Sentencia](#)
- [3. Demanda por venta local.](#)

## El caso

### Supuesto de hecho

Zaragoza, 09-02-2018

La [Sentencia](#) firme de fecha 28 de noviembre de 2019, del Juzgado de Primera Instancia número 15 de Zaragoza, estima la demanda declarando la nulidad del contrato de compraventa de un local bajo destinado a vivienda, con recuperación de la finca por el vendedor a quien condena a restituir al comprador el total importe satisfecho por éste como precio de la finca, más los intereses legales desde su entrega, más los gastos soportados en la compraventa en concepto de indemnización, y al otorgamiento de los document

...

SUSCRÍBETE >

para una conversión completa a PDF |