



**Eva Rodríguez Quejido**

Abogada multidisciplinar especialista en procesal y  
Fundadora de Iunne Abogados.



---

## Juicio declarativo contra comunidad de vecinos para modificar un escape de humo acorde a la ley

- FECHA DE RESOLUCIÓN DEL CASO: 26-03-2021
- Materia: Derecho Civil
- Especialidad: / Derecho Civil / **Propiedad horizontal**
- Número: 13236
- Tipo de caso: Caso Judicial
- Voces: ARRENDAMIENTO URBANO PARA USO DISTINTO DEL DE VIVIENDA, COMUNIDAD DE PROPIETARIOS, COMUNIDAD DE VECINOS, PROPIEDAD HORIZONTAL

### Documentos originales presentados

- [1. Resumen del caso.](#)
- [2. Demanda \(Formulario ganador redactado por la abogada Eva Rodríguez Quejido\)](#)

- [3. Actas de la junta de vecinos.](#)
- [4. Decreto de terminación del proceso.](#)



(Foto: E&J)

## **El caso**

### **Supuesto de hecho**

- Madrid, Comunidad de Madrid., 20-07-2020

En fecha de 1 de junio de 2020, la cliente acordó el arrendamiento de un local con otro particular, que a su vez acababa de comprarlo para su posterior alquiler. El precio que acordaron por el arrendamiento sería de 5.000 € mensuales. En los dos primeros meses de arrendamiento a la cliente se le otorgó una carencia para obras y, tras una comprobación exhaustiva, dado que el inmueble es bastante antiguo, se p

...

SUSCRÍBETE >

para una conversión completa a PDF |