

# ECONOMIST & JURIST



**Luis Miguel Collado Ruiz**  
Socio fundador en Collado Ruiz Abogados



---

## Contrato de arrendamiento de espacio de restauración

### REUNIDOS

De una parte, \_\_\_\_\_ con DNI \_\_\_\_\_, en calidad de Administrador de \_\_\_\_\_, con CIF \_\_\_\_\_ y domicilio fiscal en \_\_\_\_\_, con poder suficiente, que se exhibe en este acto y adjunta copia a este contrato, en adelante, “ el arrendador”.

De otra parte, \_\_\_\_\_ con DNI \_\_\_\_\_, en calidad de Administrador de \_\_\_\_\_, con CIF \_\_\_\_\_ y domicilio fiscal en \_\_\_\_\_, con poder suficiente, que se exhibe en este acto y adjunta copia a este contrato, en adelante, el arrendatario.

Reconociéndose recíprocamente capacidad legal suficiente para obligarse válidamente,

### ACUERDAN

Celebrar el presente contrato de Arrendamiento para el establecimiento de un espacio para restauración, en el inmueble sito en xxxxxx, con referencia registral xxxxx, de titularidad de xxxxx, con denominación comercial “xxxx”, conforme a las siguientes

### CLAUSULAS

**PRIMERO.** El arrendador, cede el uso temporal del espacio de XXXX metros cuadrados, situados en la planta X del inmueble anteriormente reseñado, entre los locales comerciales XXX y XXXX, y cuya ubicación

pactada se detalla en el plano que acompaña este documento.

Las partes podrán acordar durante la vigencia del contrato ...