



## Demanda por reclamación de cláusula suelo

AL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA NÚMERO ..... DE .....

D<sup>a</sup>. ....., Procuradora de los Tribunales, en nombre y representación de D. ....según apoderamiento apud acta que se acompaña y bajo la dirección letrada de Doña ....., ante el Juzgado comparezco y como mejor en derecho proceda, DIGO:

Que mediante el presente escrito interpongo **DEMANDA DE JUICIO ORDINARIO EN ACCION INDIVIDUAL DE NULIDAD DE CONDICIONES GENERALES DE CONTRATACION Y RECLAMACION DE CANTIDAD** frente a la entidad .....SA ahora ..... ESPAÑOL, S.A. (o en

cualquiera de sus denominaciones actuales derivadas de los procedimientos de fusión, adquisición o cualquier otro que pudiera ser desconocido para esta parte), con C.I.F. .... y con domicilio a efectos de notificaciones en la sucursal que la entidad tiene abierta al público en la .....

Fundamento la presente demanda en base a los siguientes hechos y fundamentos de derecho:

HECHOS:

**PRIMERO.- CONTRATO:**

En fecha 03 de noviembre de 2.005, ante el Notario de .... D. ...., con número de protocolo 2....., se suscribió contrato de compraventa, subrogación, novación y ampliación de capital de préstamo hipotecario c ...