



El Supremo avala la ley catalana que grava con un impuesto las viviendas vacías

<https://www.youtube.com/watch?v=0ezFlHetiG0>

El **Tribunal Supremo** ha **desestimado** el recurso presentado por la Asociación Española de Banca (**AEB**) contra el Decreto 183/2016, de 16 de febrero, por el que se aprueba el Reglamento del **impuesto sobre viviendas vacías de Cataluña**.

En julio de 2015, el pleno del Parlamento de Cataluña aprobó esta Ley, que permitía a la comunidad cobrar un impuesto sobre las viviendas vacías. Un **impuesto** destinado a **gravar las viviendas** de **entidades financieras** y **empresas inmobiliarias** con excedentes de pisos que lleven **más de dos años sin estar habitados**. El objetivo del impuesto, según el Gobierno catalán, era reducir el número de viviendas vacías y potenciar el alquiler social.

El Alto Tribunal, que entiende que el precepto **no vulnera principios constitucionales**, ratifica la sentencia del Tribunal Superior de Justicia (**TSJ**) de **Cataluña** el 17 de diciembre de 2019, al no apreciar que la **regulación del impuesto vulnera** los principios constitucionales de igualdad, capacidad económica e interdicción de la arbitrariedad de los poderes públicos.

Plano general de la fachada de la Generalitat de Cataluña. (Foto: Viator)

En el **recurso** interpuesto en su día ante el **TSJ** de **Cataluña**