



Cómo puedes conseguir financiación si eres promotor inmobiliario

Todo proyecto que se lleve adelante **debe pensar en las formas de financiación** que tiene activas en el mercado. Las inmobiliarias, como gremio que ha perdido mucho fuelle con la crisis del covid-19, necesitan de un nuevo planteamiento para que los negocios salgan adelante pero, ¿cómo pueden conseguirlo?

Este modelo de préstamo atiende a la cantidad de **dinero que necesitamos para que una idea** salga adelante pero, dependiendo de las características solicitadas (recursos propios, plazo hipotecario, garantías a aportar o las condiciones) midiendo el riesgo que existe y la capacidad con la que se generan los ingresos precisos hacia la devolución.

¿Cuáles son las alternativas de financiación para promotores inmobiliarios?

La importancia de la financiación obtenida para proyectos inmobiliarios es bastante mayor que para cualquiera de otra índole. Cuando se trata de **casas, de bloques de pisos o apartamentos** hablamos de cantidades de tal tamaño que, además de asumir el riesgo que se va a correr, también hay que tener en cuenta otros detalles.

"La financiación bancaria ha estado siempre detrás de las hipotecas y los proyectos de construcción" (Foto: E&J)

Cogiendo algunos modelos viejos como base, se han diseñado nuevos programas con idea de proporcionar otras facilidades a **esas personas que necesitan de recursos**, que no cuentan con la totalidad del impo ...