



Ana Huguet Canalís

Socia y fundadora en Huguet & Ostáriz Advocats



---

## **Demanda de juicio verbal sobre resolución de contrato de arrendamiento por expiración del plazo**

- FECHA DE RESOLUCIÓN DEL CASO: 30-04-2022
- Materia: Derecho Civil
- Especialidad: / Derecho Civil / Obligaciones y contratos / Contrato de arrendamiento urbano
- Número: 13628
- Tipo de caso: Caso Judicial
- Voces: Demanda, DESAHUCIO, JUICIO VERBAL

### **Documentos originales presentados**

- [Análisis del caso](#)
- [Demanda](#)
- [Oposición a la demanda](#)
- [Sentencia](#)

## El caso

### Supuesto de hecho

Lleida, 25-08-2021



(Foto: E&J)

Se trata de un desahucio por expiración de plazo interpuesto por la empresa B que no prosperó por cuanto se probó que realmente no había transcurrido el plazo y se condenó en costas a la demandante.

## Objetivo. Cuestión planteada

Se desestime íntegramente la [Demanda](#) con expresa imposición de costas a la parte actora.

## La estrategia. Solución propuesta

La estrategia del abogado se basa en demostrar los siguientes hechos:

- Que no había transcurrido el plazo.

## El procedimiento judicial

- Orden Jurisdiccional: Civil
- Juzgado de inicio del procedimiento: Ju

...