



Mª José Alamar Casares

Socia de Aliter Abogados.



---

## **Demanda de reclamación de cantidad conforme al contrato de compraventa de vivienda bioclimática por cláusula oscura**

- FECHA DE RESOLUCIÓN DEL CASO: 07-05-2019
- Materia: Derecho Civil
- Especialidad: / Derecho Civil / Obligaciones y contratos / Contrato de compraventa / **Compraventa de bienes inmuebles**
- Número: 13852
- Tipo de caso: Caso Judicial
- Voces: COMPRAVENTA DE BIEN INMUEBLE, RECLAMACIÓN DE CANTIDAD

Atención, este caso real contiene normativa que no está en vigor. Esto podría afectar al planteamiento del caso y al fallo del tribunal. (Consultar legislación relacionada)

### **Documentos originales presentados**

- [1. Demanda.](#)

- [2. Sentencia.](#)
- [3. Recurso de apelación.](#)
- [4. Sentencia recurso de apelación.](#)

## **El caso**

### **Supuesto de hecho.**

Valencia, 12-07-2016

Doña Manuela y Don Antonio formalizaron un contrato de compraventa de vivienda con la empresa Climate S.L. que contenía una cláusula penal a la que recurrieron para no tener que abonar el importe íntegro de la vivienda. Reclaman en virtud de la cláusula sexta del pliego de condiciones del contrato de compraventa suscrito el 18 de julio d

...