



## Demanda sobre resolución de contrato de compraventa de inmueble

DEMANDA SOBRE RESOLUCIÓN DE CONTRATO DE COMPRAVENTA DE INMUEBLE CC arts. 1445, 1500, 1108; LEC 248, 249 y, 399 a 404.

AL JUZGADO Don \_\_\_\_\_ Procurador de los Tribunales, en representación de Don ? (vendedor), mayor de edad, de estado civil ..., vecino de \_\_\_\_\_, con domicilio en la calle \_\_\_\_\_ núm \_\_\_\_\_, según acredito mediante el poder general (o preferible especial) que acompaño para su unión a los autos por copia certificada con devolución del original (o por apoderamiento que se conferirá por comparecencia o según designa de oficio), ante el Juzgado comparezco y, como mejor proceda en derecho,

DIGO: Que en la representación que ostento y con la asistencia letrada del Abogado Don \_\_\_\_\_, núm. de colegiado \_\_\_\_\_ formulo DEMANDA DE JUICIO ORDINARIO (potestativo en ejercicio de la acción de resolución de contrato por incumplimiento) contra Don \_ ? (comprador)\_ mayor de edad, casado/soltero, de esta vecindad, con domicilio en: ?y con número de teléfono/fax \_\_\_\_\_, a fin de que se dicte sentencia estimatoria en base a los siguientes:

HECHOS

PRIMERO.

Mi representado, Don \_...formalizó el día contrato de compraventa de inmueble y constitución de hipoteca con el demandado Don ..., sobre un piso situado en ..., de esta ciudad que tenía en propiedad mi principal. Los datos registrales del inmueble son los siguientes: ... (finca, superficie, orientación, cuota de participación, in ...