



**Carmen Victoria Pérez**

Letrada senior en Vilches Abogados. Especialista en Derecho Civil, Familia y Sucesiones y Derecho Laboral.



---

## Acción de usucapión extraordinaria a efectos de que se reconozca el dominio de un inmueble

- FECHA DE RESOLUCIÓN DEL CASO: 30-03-2023
- Materia: Derecho Civil
- Especialidad: / Derecho Civil / Derechos reales / Posesión / **La usucapión**
- Número: 14007
- Tipo de caso: Caso Judicial
- Voces: ACCIÓN DECLARATIVA DE DOMINIO, La usucapión, POSESIÓN, PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA, USUCAPIÓN

### Documentos originales presentados

- [1. Demanda.](#)
- [2. Sentencia.](#)

### El caso

**Supuesto de hecho.**

Madrid, 28-05-2021

En el presente procedimiento Don Fausto ejercita una acción de usucapión extraordinaria a efectos de que se reconozca el dominio de un inmueble a favor de nuestro representado, donado por su tía, por haberla poseído éste de manera pública, pacífica e ininterrumpidamente durante más de 30 años.

**Objetivo. Cuestión planteada.**

Se dicte sentencia en la que se declare el derecho de propiedad de la finca a favor de Don Fausto por haberlo adquirido en virtud de prescripción adquisitiva extraordinaria. Todo ello con expresa imposición de costas en caso de oposición.

**La estrategia. Solución propuesta.**

Ejercitar una

...

SUSCRÍBETE >

para una conversión completa a PDF |