



---

## Contrato de alquiler de vivienda adaptado a la Ley 12/2023 de 24 de mayo

### CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE VIVIENDA

En ....., a .... de ..... de 2023

#### REUNIDOS

De una parte, D. ...., mayor de edad, con DNI. ...., y con domicilio a efecto de notificaciones en la ciudad de ....., C/ .....

De otra parte, D. ...., mayor de edad, con DNI..... y con domicilio a efecto de notificaciones en la ciudad de ....., C/ .....

#### INTERVIENEN

1. .... en su propio nombre y derecho, como parte arrendadora.

1. .... en su propio nombre y derecho, como parte arrendataria.

Reconociéndose ambas partes capacidad legal suficiente para el otorgamiento del presente contrato de arrendamiento de vivienda

## **EXPONEN**

**PRIMERO.** - Que la parte arrendadora es propietaria de una vivienda ubicada en la C/ ..... de la ciudad de ....., cuya superficie y composición, así como demás características son perfectamente conocidas por los int ...