



## **Demanda de juicio ordinario ejercitando acción redhibitoria por vicios ocultos en la compraventa de inmuebles**

**AL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE .....**

Don ....., Procurador de los Tribunales y de Don ....., según acredito mediante la escritura de poder, que acompaño para su testimonio en autos con devolución del original, ante este Juzgado comparezco y como mejor proceda en derecho DIGO:

Que mediante el presente escrito y en la representación que ostento interpongo DEMANDA de PROCEDIMIENTO ORDINARIO en ejercicio de la acción redhibitoria ..... frente a D. .... y Dña. ...., con domicilio social en ....., calle .....

Demanda que baso en los siguientes Hechos y Fundamentos de Derecho:

### **HECHOS**

#### **PRIMERO.- EL CONTRATO DE COMPRAVENTA**

Mediante escritura pública de compraventa, D..... adquirió de D. .... y Dña. .... el piso NÚM000, NÚM001, de la casa señalada con el NÚM002 de la Calle ..... por el precio de 200.000 Euros, que era el normal o de mercado de los inmuebles de la zona.

El precio fue satisfecho a través de una hipoteca constituida a favor de la Entidad Bancaria ..... de 140.000 Euros de capital, más 60.000 Euros de ...