



## Carolina Cendrós Cámara

Abogada en Cendrós Abogados. Especialista en Derecho Civil, Familia, Laboral, Mercantil y Penal.



---

## **Demanda de reclamación de cantidad en base a la doctrina jurisprudencial ‘Aliud pro alio’**

- FECHA DE RESOLUCIÓN DEL CASO: 09-11-2022
- Materia: Derecho Civil
- Especialidad: / Derecho Civil / Obligaciones y contratos / Contrato de compraventa / **Compraventa de bienes inmuebles**
- Número: 13950
- Tipo de caso: Caso Judicial
- Voces: ALIUD PRO ALIO, COMPRAVENTA DE BIEN INMUEBLE, COMPRAVENTA MERCANTIL, RESPONSABILIDAD DE LAS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS, SANEAMIENTO POR VICIOS OCULTOS

### **Documentos originales presentados**

- [1. Demanda.](#)
- [2. Contestación a la demanda.](#)
- [3. Sentencia.](#)

## El caso

### Supuesto de hecho.

Barcelona, 13-11-2019

Piedras S.L., en fecha 9/04/2016, adquirió un solar de una administración pública para construir sus oficinas y una fábrica (planta de oxígeno). El precio pagado fue de 4.844.340 €.

Fue en fecha 27/08/2018, una vez obtenidas las licencias correspondientes y finalizados los demás trámites administrativos necesarios para el inicio de las obras de construcción, cuando Piedras S.L. pudo iniciar los trabajos de excavación para los cimientos de la n

...

SUSCRÍBETE >

para una conversión completa a PDF |