

Manuel Hernández

CEO de Vilches Abogados



Demanda instando acción de desahucio por precario

- FECHA DE RESOLUCIÓN DEL CASO: 25-04-2023
- Materia: Derecho Civil
- Especialidad: / Derecho Civil / Derechos reales / **Derecho de propiedad**
- Número: 14010
- Tipo de caso: Caso Judicial
- Voces: DESAHUCIO, El precario, PRECARIO

Documentos originales presentados

- [1. Demanda.](#)
- [2. Sentencia.](#)

El caso

Supuesto de hecho.

Madrid, 16-11-2021

Doña Cintia ejercita acción de desahucio por precario frente a Doña Justa alegando que la demandada viene ocupando la vivienda careciendo de título alguno que le habilite para su posesión, siendo que tampoco abonan renta alguna ni existe autorización verbal ni cesión de uso de la vivienda a su favor.

Objetivo. Cuestión planteada.

Se dicte sentencia con los siguientes pronunciamientos:

1. Declare que la parte demandada ocupa la vivienda sin título alguno y por tanto en situación de precario.
 2. Declare haber lugar al desahucio por precario del inmueble.
 3. Condene a la demandada a dejar libre, vacua y expedita la mencionada casa
- ...