



Demanda de desahucio por impago

DEMANDA DE DESAHUCIO

AL JUZGADO

Yo, [Nombre del demandante], mayor de edad, con DNI [Número de DNI], con domicilio en [Dirección del demandante], actuando en mi propio nombre y derecho, ante el Juzgado comparezco y como mejor proceda en Derecho, DIGO:

Que por medio del presente escrito formulo DEMANDA DE DESAHUCIO contra [Nombre del demandado], mayor de edad, con DNI [Número de DNI], y domicilio en [Dirección del demandado], en base a los siguientes,

HECHOS

PRIMERO.- Que soy propietario de la vivienda situada en [Dirección de la vivienda], tal y como acredito mediante la escritura de propiedad que se acompaña como Documento nº 1.

SEGUNDO.- Que con fecha [Fecha del contrato de arrendamiento], suscribí con el demandado un contrato de arrendamiento sobre la mencionada vivienda, contrato que se acompaña como Documento nº 2.

TERCERO.- Que el demandado ha incumplido su obligación de pago de la renta desde el mes de [Mes y año del primer impago], ascendiendo la deuda a la cantidad de [Cantidad total de la deuda] euros, tal y como se acredita con los justificantes de impago que se acompañan como Documento nº 3.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

I.- COMPETENCIA Y JURISDICCIÓN: Corresponde conocer del presente procedimiento a los Juzgados de Primera Instancia del I ...

[SUSCRÍBETE >](#)[para una conversión completa a PDF |](#)