## ECONOMIST & JURIST



### Alejandra Parente

(in (2) (f

Responsable del área inmobiliaria de El Defensor de tu Vivienda

# Condenan a un Banco a pagar más de 32 mil euros tras fallo desfavorable de una cooperativa

Materia: Derecho Civil

Especialidad: / Derecho Civil / Obligaciones y contratos / Contrato de arrendamiento urbano

Número: 14053

Tipo de caso: Caso Judicial

Voces: DERECHO INMOBILIARIO REGISTRAL, El Derecho inmobiliario registral, Los complejos inmobiliarios privados o urbanizaciones, Mercado Inmobiliario , MOBBING INMOBILIARIO, RENDIMIENTO DEL CAPITAL INMOBILIARIO, Sector inmobiliario

### **Documentos originales presentados**

- 1. Sentencia.
- 2. Recurso de Apelación.

El caso

#### Supuesto de hecho.

Madrid., 06-07-2023

En el mes de enero del año 2018 nuestros protagonistas se adhieren a una cooperativa de viviendas y realizan los pagos que se pactan en el contrato a cuenta del precio de la futura vivienda.

La vivienda debería haberse entregado en diciembre de 2019, pero llegada la fecha sin que las obras se hubieran siquiera iniciado, nuestro cliente solicitó la baja de la cooperativa así como la restitución de su dinero sin que la cooperativa haya procedido a la devolución.

Por 1

• • •