



Luisja Sánchez
Periodista jurídico



La ministra de Vivienda pide solidaridad a los propietarios para que bajen el precio de los alquileres

La vivienda es uno de los grandes problemas del país. Así lo ha indicado el CIS de **Tezanos** en su último sondeo. La última en pronunciarse ha sido **Isabel Rodríguez**, la ministra de Vivienda, que ha dicho en la *Cadena Ser* que apela a la "solidaridad" de los propietarios para reducir los precios de los alquileres. Sin embargo, no hay autocritica y la ministra no cambiará la estrategia del Ministerio en política de vivienda.

Frente a estas tesis, los operadores jurídicos del sector le piden a la ministra un cambio notable en su política de vivienda. Una estrategia que con la Ley por el Derecho a la Vivienda del pasado 25 de mayo de 2023 con su publicación en el Boletín Oficial del Estado (BOE), reguló la ayuda a prestar a aquellos colectivos con más dificultades de acceso a la vivienda, un derecho reconocido en nuestra Carta Magna.

En este sentido, uno de sus puntos más polémicos fue el tope al precio del alquiler, sobre todo en aquellas zonas que la norma definió como "tensionadas", que son aquellas en las que se ha producido un incremento sostenido en los precios de los alquileres en los últimos años, como, por ejemplo, en numerosas zonas y municipios de la Comunidad de Madrid.

Así, la legislación vigente en la actualidad, hasta que se apruebe una nueva ordenanza, establece qu ...

SUSCRÍBETE >

para una conversión completa a PDF |