

## Guía para la reclamación de los gastos hipotecarios

En los últimos años, se ha generado un creciente interés en recuperar los gastos hipotecarios que, en muchos casos, fueron indebidamente asumidos por los consumidores. [Solvendi Abogados](#) ha desempeñado un papel clave en la defensa de los derechos de los afectados, facilitando procesos de reclamación para recuperar estos gastos, que incluyen la notaría, registro, gestoría y tasación. Este artículo ofrece una guía detallada para que los consumidores puedan reclamar correctamente estos gastos y entender los aspectos legales involucrados.

### Contexto legal de la reclamación de los gastos hipotecarios

El marco jurídico para la reclamación de los gastos hipotecarios ha ido evolucionando a raíz de sentencias del Tribunal Supremo y del Tribunal de Justicia de la Unión Europea. En particular, estas sentencias han determinado que las cláusulas contractuales que obligan al cliente a asumir la totalidad de los gastos de formalización de la hipoteca pueden ser abusivas. Así, se ha abierto la posibilidad ...