

Hipotecas: el PE legisla para restaurar la confianza en los índices de los mercados financieros

Los escándalos financieros revelaron en el pasado que índices de referencia tan utilizados como el Libor y el Euribor pueden ser manipulados. La comisión de Asuntos Económicos del Parlamento Europeo (PE) votó ayer nuevas normas para ofrecer a los usuarios de toda la Unión Europea (UE) una transparencia total de estos índices, muy utilizados para seguir la evolución del mercado. Y dado que están vinculados a las transacciones, pueden determinar quién gana o pierde en una inversión.

"Es un gran avance para garantizar en el futuro la solidez y exactitud de los índices", aseguró la eurodiputada liberal de Países Bajos Cora van Nieuwenhuizen, autora del informe con las recomendaciones del Parlamento Europeo.

Los índices utilizados como referencia en los instrumentos y los contratos financieros repercuten en la evolución de los tipos de interés en el mercado interbancario de Londres, como es el caso del Libor, o en la zona euro, caso del Euribor. Al igual que otros índices de referencia como los precios del oro, del petróleo o de las divisas (tipos de cambio entre, por ejemplo, el euro y el dólar o la libra esterlina), se usan con frecuencia como referencias en contratos financieros y comerciales.

Por ejemplo, el tipo de interés de una hipoteca puede fijarse en función del Euribor más una prima determinada. Además, El valor de derivados financieros como los que sirven para apo ...