



Indemnización de daños y perjuicios contra Comunidad de Propietarios por daños por humedades en vivienda

Documentos jurídicos de este caso

Visualización de documentos:

- [1. Demanda](#)
- [2. Contestación a la Demanda](#)
- [3. Sentencia](#)

El caso

Supuesto de hecho.

Ramales de la Victoria.

Doña Amaia es propietaria de de una ático en un edificio de tan solo seis años de antigüedad, el cual ha sufrido importantes daños por humedades provocados por la filtración el agua, causando daños en las paredes y en el techo de la vivienda.

El origen del daño se sitúa en el tejado comunitario del edificio, ya que debido al mal estado de uso y conservación en el que se encuentra, se filtra el agua trayendo como resultado un continuo daño que afecta a tres habitaciones, al pasillo y a los dos baños.

Tras no obtener respuesta para su reparación por la Comunidad de Propietarios ante diversas reclamaciones, Doña Amaia encarga la elaboración de un Informe Pericial para que acredite los daños, el origen de éstos y la cuantía de su reparación: 1.670€

Antes de acudir a la vía judicial, Doña Amaia volvió a r

...