

Cómo alquilar tu vivienda a una empresa

Por Homelike

? Los profesionales que se trasladan por trabajo prefieren residir en el centro de las ciudades, buscan viviendas de calidad y no están dispuestos a pagar de más.

? Las empresas pagan, de media, en Madrid 1.595 euros al mes por una vivienda de dos habitaciones. En Barcelona, el precio se incrementa hasta los 1.825 euros.

En tan solo unos años, la irrupción en el mercado de la vivienda de nuevos actores ha modificado por completo el sector, sobre todo, en el ámbito del alquiler. Así, ahora podemos encontrar junto al tradicional alquiler a largo plazo, alquileres de media estancia como, por ejemplo, a estudiantes, o alquileres de corta estancia, como los turísticos. Pero no son los únicos ya que un nuevo tipo de alquiler empieza a despuntar entre los propietarios españoles: alquilar viviendas a empresas.

Desde Homelike, startup especializada en este tipo de alquiler, señalan que “se espera que durante este año la inversión en el sector de viajeros de negocios crezca casi un 7%, según un reciente estudio de American Express GBT, por lo que la demanda de este tipo de alojamiento crecerá”. Por ello, han recogido cinco consejos y recomendaciones que deberían tener en cuenta los propietarios a la hora de anunciar sus viviendas en alquiler si desean atraer a este tipo de inquilino.

Si tu vivienda está en el centro de la ciudad, destácalo. Según una encuesta de Homelik ...