



¿Puedo pedir una hipoteca? Así está actuando la banca ante el covid-19

La crisis del covid-19 ha afectado al sector hipotecario. Aunque **la banca española asegura que la concesión de hipotecas no se ha paralizado**, reconoce que el número de solicitudes ha disminuido.

Fuentes del sector hipotecario aseguran que, debido a la situación actual, algunos consumidores están **posponiendo las decisiones de compra**, lo que repercute en el número de solicitudes de hipotecas. El bróker hipotecario Housfy afirma que la demanda de créditos para primera vivienda se ha reducido entre un 30% y un 50%; no obstante, la *proptech* aclara que estas cifras “se compensan parcialmente con una mayor demanda de subrogaciones”.

A pesar del escenario actual, el sector insiste en que **el proceso de solicitud de financiación se puede llevar a cabo de principio a fin**. “Se está pudiendo culminar el proceso perfectamente, desde la solicitud hasta la firma en notaría”, aseguran fuentes de Hipotecas.com consultadas por el comparador.

Adaptarse o morir: la moraleja del confinamiento

A los bancos más tradicionales no les ha quedado más remedio que **potenciar los canales online**, aunque la mayoría ya tenían habilitados procedimientos telemáticos para pedir una hipoteca. Como novedad, fuentes de Housfy comentan que algunas reuniones entre el cliente y el banco se han hecho por primera vez por videoconferencia.