



Se crean menos sociedades, se compran menos viviendas y se conceden menos préstamos

- *Según el Informe del Consejo General del Notariado, en el pasado mes de junio, la creación de sociedades cayó en un 6,3 %, la compraventa de vivienda un 20,9 %, y los préstamos para vivienda un 14,1%*

La compraventa de viviendas se situó en junio en 36.319 transacciones, lo que supone una caída interanual del 20,9 %. Asimismo, respecto al precio promedio por m² de las viviendas vendidas fue de 1.393 €, lo que supone una caída del 3,9%.

Los préstamos hipotecarios para la adquisición de una vivienda disminuyeron un 14,1% interanual en junio, hasta los 17.911 nuevos préstamos. Así, su cuantía media experimentó una caída del 3,9 % en términos interanuales, hasta los 145.938 €.

El número de sociedades constituidas en junio de 2020 fue de 7.406, lo que representa una caída interanual del 6,3%. En relación al capital promedio de las mismas, se redujo un 1,1 %, hasta los 17.324 €.

Compraventa de fincas urbanas

Según el Informe Analítico correspondiente a datos de junio de 2020 emitido por el Centro de Información Estadística del Consejo General del Notariado, si distinguimos por tipo de vivienda, “la venta de pisos mostró una reducción interanual del 22,9%. Dentro de éstos, la de pisos de precio libre cayó un 24,5%. Esta caída de las transacciones de pisos libres se debió exclusivamente a la **contracción de los pisos de ...**