



## Formulario de demanda nulidad de cláusulas suelo y gastos de formalización de hipoteca

AL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE.....

D.....Procurador de los Tribunales y de...Dº....., mayor de edad y con Domicilio en.... D.N.I. número ....., cuyo apoderamiento será conferido apud acta por comparecencia personal de mis mandantes ante el Letrado de la Administración de Justicia en el momento procesal oportuno, y bajo la dirección letrada de D.....Abogado col. núm..... del Ilustre Colegio de Abogados de....., con despacho profesional en..... ante el Juzgado comparezco respetuosamente, y en la forma más procedente en Derecho  
**DIGO:**

Que, por la presente, y siguiendo las expresas instrucciones de mis representados formulo demanda de **JUICIO ORDINARIO** contra la entidad....., con domicilio social en, en ejercicio de las acciones de nulidad de condición general de la contratación (Cláusula suelo y cláusula de gastos de hipoteca) y de condena al reintegro de las cantidades indebidamente cobradas por la demandada, todo ello de acuerdo con los siguientes hechos y consideraciones de derecho:

### HECHOS

**PRIMERO. - Escritura de préstamo con garantía hipotecaria.**

En fecha.....mi mandante contrajo con la demandada un préstamo hipotecario, el cual se formalizó mediante ...