



Soledad Ortuño Lorente

Redactora de Economist & Jurist.



Invertir en plazas de garaje: un negocio muy rentable

En los últimos años las **plazas de garaje** para **alquilar** se han convertido en un activo recurrente para ganar dinero con una inversión reducida. Es un debate que se lleva escuchando ya un tiempo, pero ¿resulta verdaderamente rentable **alquilar** una **plaza de garaje** en **España**?

El portal inmobiliario [Fotocasa](#) ha realizado un estudio en el que responde a esta cuestión y sitúa la rentabilidad del **alquiler** de los **garajes** en **España** en un 9,3%, lo que supone un 1 más que en el año 2019 y 3,5 más que hace cinco años. Para Anaïs López, directora de Comunicación de Fotocasa “la rentabilidad de las **plazas de garajes** no ha dejado de crecer en los últimos años debido a que el precio de compra no está creciendo al mismo ritmo que los **alquileres**. De hecho, invertir en una **plaza de garaje** para ponerla en **alquiler** es una buena solución para el pequeño ahorrador por la alta rentabilidad en estos momentos.”

El interés por las **plazas de garaje** como inversión se está consolidando cada vez más como un modelo de negocio para emprender en el sector **inmobiliario** cuando el presupuesto que se tiene es reducido. Con este tipo de activos, gran parte de los altos costes del ...

SUSCRÍBETE >

para una conversión completa a PDF |