



Emma S. Corretger

Abogada, socia y economista de CIM Tax & Legal.



¿Cómo impacta la nueva Ley de prevención del fraude fiscal a los inversores?

Recientemente se ha aprobado la nueva [Ley 11/2021, de 9 de julio, de medidas de prevención y lucha contra el fraude fiscal](#). Esta Ley va a impactar considerablemente en la fiscalidad de muchos de los contribuyentes ya que realiza numerosos e importantes cambios en diversos impuestos. No obstante, en este artículo solo vamos a centrarnos en aquellas modificaciones principales que afectan al inversor privado.

No hay que olvidar que el motivo inicial de aprobación de esta Ley era el de **adoptar medidas de prevención y lucha contra el fraude fiscal**, tal y como describe su propia Exposición de Motivos. No obstante, se ha aprovechado la presente Ley para llevar a cabo multitud de cambios normativos en la mayoría de los Impuestos, así como en la propia Ley General Tributaria.

Vamos a analizar algunos de ellos:

Nuevo criterio de valoración de los bienes inmuebles

Se trata de la novedad estrella de esta Ley, puesto que comportará un aumento indirecto de la carga impositiva muy significativo para todos aquellos contribuyentes que tengan patrimonio inmobiliario situado en España.

Con la introducción de dicho valor de referencia la Administración **pretende reducir la conflictividad** que hemos vivido, en los últimos años, p ...

SUSCRÍBETE >

para una conversión completa a PDF |